

**Изменения в Положение
об отчетах и анализе деятельности членов Саморегулируемой ассоциации
«Красноярские строители» (СА «КС»)**

г. Красноярск

2025г.

Внести в Положение о системе мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС»), утвержденного решением общего собрания членов СА «КС» от 18.05.2017 (протокол № 11), в редакции последних изменений от 25.04.2024, следующие изменения:

1. Пункт 1.1. изложить в следующей редакции: «Настоящее Положение об отчётах и анализе деятельности членов Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – Положение) разработано в соответствии с главой 6.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГСК), Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Закон о СРО), Федеральным законом Российской Федерации от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием», Уставом Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – Ассоциация, СА «КС», СРО) и является внутренним документом Ассоциации».

2. Пункт 1.7. дополнить частью 12): «о наличии / отсутствии иностранного влияния».

3. Абзац первый пункта 1.8. изложить в следующей редакции: «Члены СРО несут ответственность за недостоверность информации, предоставленной в отчётах, а также за не предоставление / несвоевременное предоставление отчетов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами СА «КС».

4. Пункт 2.1.1. изложить в следующей редакции: «Общие сведения об индивидуальном предпринимателе, юридическом лице, в том числе сведения о наличии / отсутствии иностранного влияния.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию; в пятидневный срок при изменении сведений; по запросу, ежегодно до 31 марта за предыдущий год.»

Председатель
постоянно действующего коллегиального
органа управления - Совета СА «КС»



С.Н. Каунов

Утверждено:
решением общего собрания
членов СА «КС»
от 18.05.2017, протокол № 11

Форма отчёта 2.1.5.1 утверждена
решением общего собрания членов
СА «КС» от 27.06.2017, протокол № 12

Изменения утверждены решением
общего собрания членов СА «КС»
от 12.09.2018, протокол № 14

Изменения утверждены решением
годового общего собрания членов
СА «КС» от 18.04.2019, протокол № 15

Изменения утверждены решением
годового общего собрания членов
СА «КС» от 21.04.2022, протокол № 19

Изменения утверждены решением
годового общего собрания членов
СА «КС» от 25.04.2024, протокол № 22

Изменения утверждены решением
годового общего собрания членов
СА «КС» от 24.04.2025, протокол № 23

Положение
об отчётах и анализе деятельности членов
Саморегулируемой ассоциации
«Красноярские строители» (СА «КС»)
(с изменениями от 12.09.2018, от 18.04.2019, от 21.04.2022, от 25.04.2024, от 24.04.2025)

г. Красноярск, 2017 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об отчётах и анализе деятельности членов Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – Положение) разработано в соответствии с главой 6.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГСК), Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Закон о СРО), Федеральным законом Российской Федерации от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием», Уставом Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – Ассоциация, СА «КС», СРО) и является внутренним документом Ассоциации. *(в редакции от 24.04.2025)*

1.2. Настоящее Положение определяет порядок (состав, форму, сроки и способы) предоставления членами СРО информации в форме отчётов, необходимой для осуществления Ассоциацией своих функций по анализу и контролю деятельности членов СРО, а также обязанности Ассоциации по предоставлению информации и документов, необходимых для осуществления своих функций государственными и муниципальными органами, Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – НОСТРОЙ), а также порядок проведения анализа полученной информации.

1.3. Для выполнения Ассоциацией требований законодательства Российской Федерации об информационной открытости саморегулируемых организаций, член СРО фактом вступления в Ассоциацию подтверждает своё согласие на публикацию и размещение информации о нём, содержащуюся в его отчётах, на официальном сайте СА «КС»: <http://sro-krasstroy.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт Ассоциации) и использование этой информации для подготовки сведений, предоставляемых в государственные и муниципальные органы, в НОСТРОЙ. *(с изменениями от 18.04.2019)*

1.4. Ассоциация, будучи саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, является оператором, осуществляющим обработку персональных данных физических лиц (субъектов персональных данных) в целях осуществления функций, установленных федеральным законом, в связи с чем, Ассоциация освобождена от обязанности предоставлять субъекту персональных данных информацию до начала обработки таких данных и получать согласие от субъекта персональных данных на обработку таких данных.

1.5. Настоящее Положение обязательно к соблюдению и исполнению членами СРО, лицами, входящими в состав органов управления и иных органов Ассоциации, созданных в соответствии с уставом СА «КС» (далее – Органы Ассоциации), должностными лицами и работниками Ассоциации, действующими на основании трудового или гражданско-правового договора.

1.6. Члены СРО обязаны предоставлять отчёты о своей деятельности в порядке, предусмотренном настоящим Положением и законодательством Российской Федерации. *(с изменениями от 18.04.2019)*

1.7. Члены СРО вправе не отражать в отчётах сведения, содержащие коммерческую тайну – сведения любого характера (производственные, технические, экономические, организационные и другие), в том числе о результатах интеллектуальной деятельности в научно-технической сфере, а также сведения о способах осуществления профессиональной деятельности, которые имеют действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности их третьим лицам, к которым у третьих лиц нет свободного доступа на законном

основании и в отношении которых обладателем таких сведений введён режим коммерческой тайны.

В соответствии с законодательством Российской Федерации режим коммерческой тайны не может быть установлен лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность, в отношении следующих сведений:

1) содержащихся в учредительных документах юридического лица, документах, подтверждающих факт внесения записей о юридических лицах и об индивидуальных предпринимателях в соответствующие государственные реестры;

2) содержащихся в документах, дающих право на осуществление предпринимательской деятельности;

3) о составе имущества государственного или муниципального унитарного предприятия, государственного учреждения и об использовании ими средств соответствующих бюджетов;

4) о загрязнении окружающей среды, состоянии противопожарной безопасности, санитарно-эпидемиологической и радиационной обстановке, безопасности пищевых продуктов и других факторах, оказывающих негативное воздействие на обеспечение безопасного функционирования производственных объектов, безопасности каждого гражданина и безопасности населения в целом;

5) о численности, о составе работников, о системе оплаты труда, об условиях труда, в том числе об охране труда, о показателях производственного травматизма и профессиональной заболеваемости, и о наличии свободных рабочих мест;

6) о задолженности работодателей по выплате заработной платы и по иным социальным выплатам;

7) о нарушениях законодательства Российской Федерации и фактах привлечения к ответственности за совершение этих нарушений;

8) об условиях конкурсов или аукционов по приватизации объектов государственной или муниципальной собственности;

9) о размерах и структуре доходов некоммерческих организаций, о размерах и составе их имущества, об их расходах, о численности и об оплате труда их работников, об использовании безвозмездного труда граждан в деятельности некоммерческой организации;

10) о перечне лиц, имеющих право действовать без доверенности от имени юридического лица;

11) обязательность раскрытия которых или недопустимость ограничения доступа к которым установлена федеральными законами Российской Федерации;

12) о наличии / отсутствии иностранного влияния. *(в редакции от 24.04.2025)*

1.8. Члены СРО несут ответственность за недостоверность информации, предоставленной в отчётах, а также за не предоставление / несвоевременное предоставление отчетов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами СА «КС». *(в редакции от 24.04.2025)*

Ассоциация не несёт ответственности за достоверность информации, предоставленной членами СРО.

1.9. Термины и определения, используемые в Положении:

1.9.1. договор строительного подряда – договор о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства;

1.9.2. договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса объекта капитального строительства, заключённые с использованием конкурентных способов – договоры о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, заключённые с использованием конкурентных способов определения подрядчиков в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок работ для обеспечения государственных и муниципальных нужд, о закупках работ отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным; *(с изменениями от 12.09.2018)*

1.9.3. объекты капитального строительства – здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие). *(с изменениями от 12.09.2018)*

1.10. В случае если нормы настоящего Положения вступают в противоречие с императивными нормами законодательства Российской Федерации, применению подлежат соответствующие нормы законодательства Российской Федерации.

В случае если после вступления в действие настоящего Положения законодательством Российской Федерации установлены диспозитивные нормы по вопросам регламентируемым настоящим Положением, то Ассоциация до внесения в настоящее Положение изменений, вправе руководствоваться диспозитивными нормами законодательства Российской Федерации.

1.11. В срок не позднее трёх рабочих дней со дня принятия, настоящее Положение подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

1.12. Настоящее Положение, изменения, вносимые в настоящее Положение, решение о признании его утратившим силу вступают в действие со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, если более поздняя дата не определена соответствующим решением общего собрания членов СА «КС». *(в редакции изменений от 18.04.2019)*

1.13. *(Пункт исключён решением ГОСЧ от 18.04.2019.)*

2. Порядок предоставления отчётов

(в редакции изменений от 18.04.2019)

2.1. Члены СРО обязаны предоставлять в Ассоциацию следующую информацию с указанной периодичностью и в сроки:

2.1.1. Общие сведения об индивидуальном предпринимателе, юридическом лице, в том числе сведения о наличии / отсутствии иностранного влияния.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию; в 5-дневный срок при изменении сведений; по запросу, ежегодно до 31 марта за предыдущий год. *(в редакции от 24.04.2025)*

2.1.2. Сведения о кадровом составе работников, заявляемых в подтверждение соответствия требованиям к членству в Ассоциации.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию; в 5-дневный срок при изменении сведений; по запросу при проверке деятельности.

2.1.3. Сведения о составе имущества, заявленного в подтверждение соответствия требованиям к членству в Ассоциации.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию; по запросу при проверке деятельности.

2.1.4. Сведения о документах члена СРО, если предоставление таких документов требуется для подтверждения соответствия требованиям к членству в Ассоциации либо установлено законодательством Российской Федерации:

2.1.4.1. документы системы подтверждения квалификации работников; *(утрачивает силу с 01.09.2024, Решение ГОСЧ от 25.04.2024)*

2.1.4.2. документы системы аттестации работников по правилам Ростехнадзора;

2.1.4.3. лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии;

2.1.4.4. документы системы контроля качества, системы охраны труда.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию; по запросу при проверке деятельности.

2.1.5. Уведомление о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, по договорам на осуществление сноса объектов капитального строительства по состоянию на конец года.

Срок предоставления – ежегодно до 01 марта за предыдущий год.

2.1.6. Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов, нарастающим итогом. Сведения о ходе исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, договоров на осуществление функций технического заказчика, заключённым с использованием конкурентных способов.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию, до 1 марта за предыдущий год, до 20 июля каждого года нарастающим итогом; по запросу при проверке деятельности, если отчёт не был предоставлен в соответствующем полугодии.

2.1.6.1. Сведения о ходе исполнения гарантийных обязательств по договорам, указанным в пункте 2.1.6 настоящего Положения, заключённым с использованием конкурентных способов.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию, до 1 марта за предыдущий год, до 20 июля каждого года нарастающим итогом; по запросу при проверке деятельности, если отчёт не был предоставлен в соответствующем полугодии.

2.1.7. Сведения о перечне нормативных документов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, используемых организацией.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию, по запросу.

2.1.8. Сведения о строительной деятельности, о работах, выполненных членом СРО на основании членства в Ассоциации по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по осуществлению функций технического заказчика. *(в редакции от 21.04.2022)*

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию, ежегодно до 31 марта за прошедший год; по запросу.

2.1.9. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, о случаях причинения вреда на

объектах капитального строительства, на которых членом СРО осуществлялась либо осуществляется деятельность на основании членства в Ассоциации.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию; в течение 36 часов при наступлении события или изменении сведений; по запросу при проверке деятельности.

2.1.10. Сведения о предписаниях органов государственного строительного надзора, выданных члену СРО при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, о привлечении члена СРО к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию; в 5-дневный срок при наступлении события, при изменении сведений; по запросу при проверке деятельности.

2.1.11. Сведения о претензиях и/ или судебных исках в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, договорам на осуществление функций технического заказчика, заключённым с использованием конкурентных способов, о жалобах (заявлениях, обращениях) на причинение вреда вследствие недостатков работ, выполненных членом СРО, о судебных спорах.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию; в 5-дневный срок при наступлении события, при изменении сведений; по запросу при проверке деятельности.

2.1.12. Выписку из Сервиса оценки юридического лица (интерактивного сервиса «Личный кабинет налогоплательщика юридического лица»).

Периодичность и срок предоставления: по запросу при проверке деятельности. *(в редакции от 25.04.2024)*

2.2. В случае принятия требований к членам Ассоциации о страховании гражданской ответственности, финансовых рисков членов саморегулируемой организации член СРО обязан предоставлять сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выполняемых членом СРО на основании членства в СА «КС» по форме 2.1.8 по запросу.

2.3. Члены СРО предоставляют информацию в форме отчётов. Формы отчётов утверждаются постоянно действующим коллегиальным органом управления – Советом Ассоциации. Форма выписки, указанной в п. 2.1.12. настоящего Положения, устанавливается ФНС России. *(в редакции от 25.04.2024)*

2.4. Отчёт по отдельному запросу Ассоциации предоставляется членом СРО в сроки и по форме, указанные в запросе о его предоставлении. Такой запрос формируется во исполнение обязанности Ассоциации по контролю деятельности членов СРО, а также обязанности по предоставлению информации государственным и муниципальным органам, НОСТРОЙ.

2.5. Отчёты предоставляются в Ассоциацию посредством почтовых отправок, доставки нарочным, отправки электронным сообщением на адрес официальной электронной почты Ассоциации: 09cpo@mail.ru.

Если способ предоставления отчёта не определён Ассоциацией, то член СРО самостоятельно определяет способ предоставления отчёта.

Ответственность за предоставление отчётов в Ассоциацию, в том числе своевременность предоставления, при любом способе отправки несёт член СРО.

2.6. Информация в форме отчётов предоставляется в виде документов, подписанных надлежаще уполномоченным лицом с обязательным проставлением даты подписания отчёта, печати (при наличии), с предоставлением надлежаще заверенных копий документов.

При предоставлении отчётов на бумажных носителях, каждый документ (копия документа), предоставляемый на нескольких листах, должен быть прошит и заверен в установленном порядке. В связи с необходимостью формирования дела члена СРО не допускается скреплять/сшивать документы (копии документов) между собой.

Подпись лиц на документах, копиях документов должна быть заверена печатью члена СРО (при наличии).

2.7. Не предоставление либо несвоевременное предоставление информации в форме отчётов, по пункту 2.1 настоящего Положения, является нарушением требований к членству в Ассоциации и может повлечь применение к члену СРО мер дисциплинарного воздействия.

3. Анализ информации о деятельности членов Ассоциации и его результаты

3.1. Ассоциация осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчётов за истекший период, а также на основании иной информации, получаемой как от членов СРО по отдельным запросам, так и из иных источников достоверной информации, в том числе ресурсов государственных, муниципальных, судебных органов, а также иных ресурсов, ведение которых поручено иным лицам решениями государственных и (или) муниципальных органов.

3.2. Информация, содержащаяся в отчётах членов СРО, а также полученная из иных достоверных источников, может анализироваться и обобщаться Ассоциацией как в виде единого отчёта о деятельности членов СРО, так и в виде тематических отчётов.

3.3. Результаты анализа информации о деятельности членов СРО, полученной Ассоциацией в форме отчётов членов СРО, подлежат размещению на официальном сайте Ассоциации только в обобщённом виде, если иное не определено законодательством Российской Федерации. *(с изменениями от 18.04.2019)*

3.4. Ежегодный отчёт Ассоциации о деятельности членов СРО подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации в срок до 1 июня года, следующего за отчётным. *(с изменениями от 18.04.2019)*

3.5. Информация о деятельности члена СРО, ставшая известной Ассоциации из его отчётов либо полученная иным законным способом, может быть использована Ассоциацией при реализации своих функций для достижения целей Ассоциации, а также может быть передана иным лицам без согласия члена СРО, если обязанность предоставления такой информации обусловлена законодательством Российской Федерации.

3.6. Результаты анализа деятельности конкретного члена СРО могут применять в целях оценки его деловой репутации.

3.7. Результаты анализа деятельности члена СРО, выявившие нарушение членом СРО установленных требований, могут являться основанием для применения к нему мер дисциплинарного воздействия.

3.8. Отчёты члена СРО входят в состав дела члена СРО в виде отдельного раздела. Если иное не установлено законодательством Российской Федерации отчёты подлежат хранению в составе дела члена СРО в течение двух календарных лет, по истечении которых отчёты изымаются из дела члена СРО и формируются в единое дело отчётов членов СРО за двухлетний период, срок хранения которого – три календарных года.

Председатель

**постоянно действующего коллегиального
органа управления – Совета СА «КС»**



С.Н. Каунов